



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

23.02.2023.

Nr. __

Par dāvinājuma pieņemšanu

Cēsu novada pašvaldībā saņemts J.B., turpmāk – Iesniedzēja, iesniegums, kurā Iesniedzēja lūdz pārtraukt 2022.gada 3.jūnija zemes nomas līgumu Nr.784/2022/2.2-3, ar kuru Cēsu novada pašvaldība nodeva un Iesniedzēja pieņēma nekustamā īpašuma Ziedu iela, Cēsis, Cēsu novads, (kadastra numurs 4201 004 0150) daļu, 400 m² platībā, turpmāk – Nekustamais īpašums, ar mērķi iniciēt, organizēt, apmaksāt un veikt Ziedu ielas, Cēsis, Cēsu novads, posma izbūvi.

Zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (kods 1101).

Saskaņā ar Cēsu novada teritorijas plānojumu 2016.-2026.gadam, Nekustamais īpašums atrodas Transporta infrastruktūras teritorijā (TR). Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos šī teritorija ir funkcionāla zona, kas noteikta, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru.

Pašvaldību likums cita starpā nosaka:

73.panta pirmā daļa - pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei;

73.panta ceturrtā daļa – pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

4.panta pirmās daļas 3.punkts – pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību;

10.panta pirmās daļas 17.punkts – dome ir tiesīga noteikt kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana, aizdevumu, aizņēmumu un citu saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā, ievērojot likumā noteikto.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.panta pirmās daļas nosacījumiem publiskās infrastruktūras objekts netiek uzskatīts par ziedojumu šā likuma izpratnē.

Iesniegumam pievienots rēķins, saskaņā ar kuru Ziedu ielas posma izbūve 55,65 m garumā, tiek novērtēta par summu 2900,25 EUR ar pievienotās vērtības nodokli.

Cēsu novada būvvalde 2022.gada 2.novembrī ir veikusi atzīmi par būvdarbu pabeigšanu 29.09.2020. vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV-3.3-2020-2184 par Ziedu ielas posma izbūvi.

Atbilstoši 2022.gada 16.jūnija noteikumu Nr.46 “Par kārtību, kādā Cēsu novada pašvaldība iegūst īpašumā bez atlīdzības infrastruktūras objektus vai zemes vienības” 3. un 5.punktam, izvērtēšanas komisija 2023.gada 23.janvārī (protokols Nr.2, 1.punkts) izvērtējot dokumentāciju un faktiskos apstākļus, sniedza pozitīvu atzinumu un atzina par lietderīgu infrastruktūras objekta pārņemšanu Pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, 10.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.panta pirmo daļu, Cēsu novada domes 18.07.2013. lēmumu Nr.294 “Par ziedojumu pieņemšanas, uzskaites un izlietošanas kārtību”

(prot.Nr.11, 22.p), ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas atzinumu (prot.Nr.5), Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 02.02.2023. atzinumu (protokols Nr.4), Cēsu novada domes Finanšu komitejas 16.02.2023. atzinumu (protokols Nr.2) Cēsu novada dome nolemj:

1. Pārtraukt 2022.gada 3.jūnija zemes nomas līgumu Nr.784/2022/2.2-3, par nekustamā īpašuma Ziedu iela, Cēsis, Cēsu novads, (kadastra numurs 4201 004 0150) daļu, noslēdzot atcēlēja līgumu.
2. Pieņemt no fiziskas personas, J.B., dāvinājumu – publiskās infrastruktūras objektu, Ziedu ielas, Cēsis, Cēsu novadā, posmu 55,65 m garumā, Cēsis, Cēsu nov., par kopējo summu 2900,25 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro* un 25 centi) ar pievienotās vērtības nodokli, ar mērķi gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.
3. Lēmuma izpildi organizēt Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Sagatavoja: S.Smiltniece